



Lyssna på vår podd
kring konsumtion



RÄNTOR OCH AVKASTNING

Facit: Arbetsblad

Kan du tänka dig att låna pengar eller köpa på avbetalning i dessa situationer?

	Ja	Nej	Kanske
Telefonen går sönder			
Du vill köpa en egen lägenhet			
Du vill ha en nyare dator			
Din kompis frågar om du vill komma till Stockholm nästa månad			
Du vill starta ett eget företag			
Du har inte tillräckligt med pengar för att betala en räkning			

Vad betyder orden?

Ränta	Kostnaden för att låna pengar
Amortering	En avbetalning på ditt lån
Euribor	Räntan som används av europeiska banker för att låna ut pengar
Marginalränta	Bankens egen ränta som de tar för att låna ut pengar åt dig
Totalränta	Räntekostnaderna när alla räntor och avgifter räknas med

Räkna!

Du hade 100 000 euro i bostadslån år 2022. Du betalar 0,5 % i marginalränta och har Euribor 12. Din ränta justeras 15.1. Hur mycket betalade du i månadsränta år 2022? Hur mycket betalar du år 2024 om vi leker med tanken att lånet är lika stort ännu? Använd en räknare på nätet och välj annuitet som amorteringsätt.

Du behöver ta reda på hur hög Euribor 12 var 15.1.2022 och 15.1.2024!

Månadsränta år 2022: 60 euro

Amortering månadsnivå år 2022: 390 euro

Månadsränta år 2024: 360 euro

Amortering månadsnivå år 2024: 270 euro

Informationen om Euribor ger Finlands bank. Låneräknare kan ge något olika resultat, så avrunda till närmsta tiotal!

Syftet med övningen är att reflektera över hur räntan påverkar din månadsrat och hur räntan kan ändra med tiden. I verkligheten skulle ditt lån sannolikt vara mindre år 2024 än 2022 för du skulle ha amorterat på lånet under åren!

$$R = kpt$$

Ränta = Kapital, procent, tid

Hur mycket kostar lånet?

Räkna ut hur mycket ett lån med 5 % ränta kommer att kosta dig om du lånar 10 000 euro och betalar tillbaka efter ett år.

Totalsumma:
10 500 euro



Lyssna på vår podd
kring konsumtion



RÄNTOR OCH AVKASTNING

Facit: Arbetsblad

Ränta på ränta!

Använd dig av ränta på ränta-räknare på nätet
- eller av dina matematikkunskaper!

Hur mycket pengar skulle du att ha på kontot om du först sätter in 100 euro i en fond och därefter 20 euro per månad under 10 års tid om vi antar att du får i medeltal 5 % avkastning per år?

Mina placeringar kommer att ha ett värde av
3263 varav 763 euro är avkastning!

Ditt sparkonto!

Gå in på 2-3 valfria bankers
hemsida och läs igenom villkoren
för olika spar-konton!

Hur hög är räntan? Finns det
olika villkor för konton?

Bank 1: Villkor

Bank 2: Villkor

BSP: Sparande och lån

1. Hur hög är räntan på sparkontot?
2. Huruvida villkor finns för BSP-sparande och att senare få BSP-lån?
3. Nämn tre fördelar med BSP-lån.
4. Finns det några nackdelar med BSP-lån?
5. Hur öppnar man ett BSP-konto?

1. Räntan kan variera från bank till bank. Banken betalar en årlig depositionsränta på en procent på BSP-kontot. Dessutom får BSP-spararen en tilläggsränta på 2-4 procent när hen har uppnått sitt sparmål och skaffar en bostad.
2. Man ska spara minst 10 procent av bostadens anskaffningspris (s.k. egen sparandel). På BSP-kontot ska insättningar göras under minst åtta kalenderkvartal. Under ett kalenderkvartal, dvs. tre månader, ska deponeringen vara minst 150 euro och högst 4 500 euro. Man är dock inte tvungen att göra depositioner under på varandra följande kvartal, utan vid behov kan man ta en paus från sparandet.
3. 1. en skattefri 1 procents ränta och 2-4 procents tilläggsränta på besparingarna 2. lägre ränta än räntan på andra motsvarande lån för första bostad som banken beviljar 2. statligt räntestöd för tio år 3. avgiftsfri statsborgen.
4. Vissa anser att man kan få bättre avkastning på börserna, men då bör man beakta risken.
5. Man tar kontakt med sin egen bank. Om BSP-spararen ännu inte har fyllt 18 år kan hen ingå ett BSP-avtal i banken tillsammans med sin vårdnadshavare.



Diskutera i grupp!

Blir du motiverad av tanken på ränta och avkastning? Vill du börja spara eller placera efter att ha lärt dig mera om ränta?